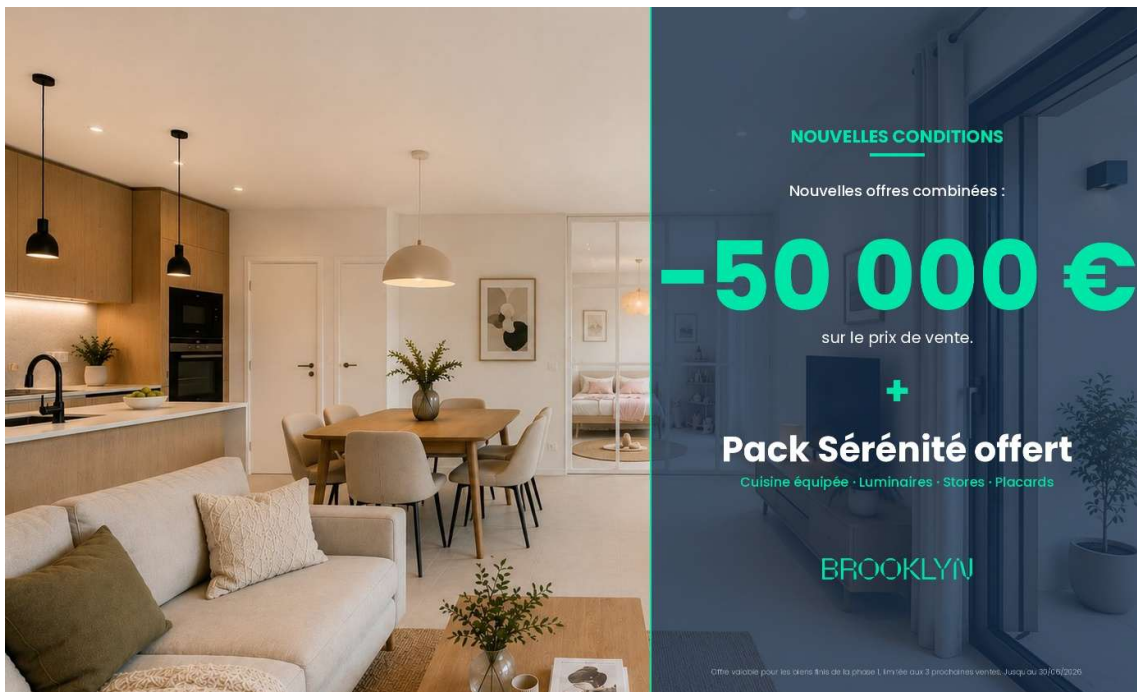




✦ Ready to rent | Brooklyn Phase 1




Découvrez nos **derniers appartements 1 chambre prêts à habiter et profitez d'une opportunité finale.**

Exploitez la forte demande locative et commencez à percevoir vos loyers sans attendre ! Nos appartements 1 chambre se distinguent par leurs **superficies généreuses**, offrant des volumes rares qui permettent d'aménager aisément un **bel espace de télétravail privé et confortable.**

Des Conditions Exceptionnelles sur nos 5 dernières unités.

Pour clôturer la Phase 1, nous offrons ces avantages sur **les biens disponibles dès maintenant**:

1. **Réduction immédiate de -50.000 €** sur le prix de vente.
2. **Pack Sérénité Offert (valeur estimée : 30.000 €)** : Cuisine haut de gamme équipée, rideaux sur mesure, luminaires design et placards intégrés.

 **Zéro travaux, zéro délai** : Vous signez, vous louez le lendemain.

4 appartements "Prêts à louer" (-50.000 € d'économie)

Idéal investisseur : Équipés de la cuisine, placards, luminaires et stores. Disponibles de suite.

Lot N°	Type	Prix initial TTC 17% (*)	Prix spécial clôture TTC 17%
012	1 à 2 chambre évolutif	813.750€	763.750€
036	1 chambre	824.600€	774.600€
037	1 chambre	792.050€	742.050€
041	1 chambre	821.345€	771.345€

(*) Note pour les acquéreurs en résidence principale : récupérez jusqu'à 50.000 € supplémentaires pour ces prix grâce à l'agrément TVA 3% (sous réserve des conditions AED).

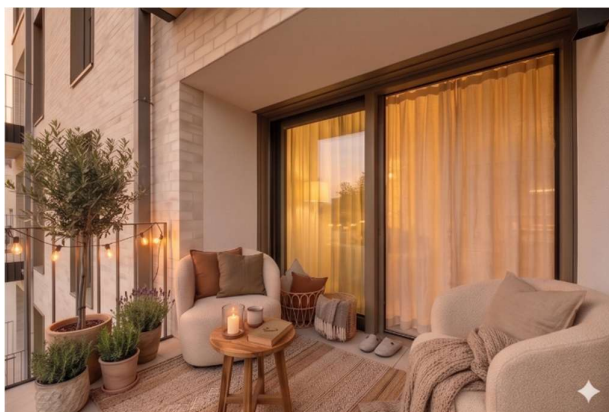
1 appartement "Prêt à vivre" (-25.000 € d'économie)

Coup de cœur assuré : Entièrement meublé et décoré par un architecte d'intérieur (valeur mobilier fixe et cuisine: 45.000 €)

Lot N°	Type	Prix initial TTC 17% (*)	Prix spécial clôture TTC 17%
005	1 chambre	736.715€ + 45.000€	711.715€ + 45.000€

 **Contactez-nous pour une visite :**

1. **Téléphone :** [00352 621 13 07 32](tel:00352621130732)
2. **Email :** salesbrooklyn@eaglestone.group
3. **Site web :** www.brooklyn.lu



Images présentées non contractuelles